



Projets phares de l'ANEP pour le développement de l'Infrastructure Nationale à l'horizon 2030 : Cas du Nouvel Hôpital Ibn Sina de Rabat et du Grand Stade de Tanger

6ème édition du BTP EXPO & FORUM du BTP



www.anep.ma

❑ **Présentation de l'ANEP**

❑ **Présentation du projet du Nouvel Hôpital Ibn Sina de Rabat**

- Consistance
- Approche environnementale
- Complexité du projet et Approche BIM
- Photos de l'avancement du projet

❑ **Présentation du projet du Grand Stade de Tanger**

- Consistance
- Aspect normatif
- Défis et challenges
- Photos de l'avancement du projet

AGENCE NATIONALE DES EQUIPEMENTS PUBLICS

1980
Création de la Direction des Équipements Publics

2008

Transformation du statut de la DEP en SEGMA

2019

Création de l'ANEP

Missions stratégiques:

- Promouvoir l'utilisation des matériaux locaux;
- Mettre en œuvre la démarche de l'efficacité énergétique;
- Contribuer à l'élaboration projets de textes législatifs et réglementaires...

Missions opérationnelles:

- Assurer la mission de maîtrise d'ouvrage déléguée au profit des maîtres d'ouvrages publics;
- Veiller sur la gestion de la maintenance des équipements publics

Plus de 60 Maîtres d'Ouvrages font confiance à l'ANEP pour la réalisation de leurs projets d'équipements publics

Plus de 4700 projets de construction, d'aménagement et d'extension gérés par l'ANEP au titre de l'année 2023

Une enveloppe budgétaire de 52,35 Milliards de Dirhams gérée par l'ANEP au titre de l'année 2023

Les effectifs de l'Agence Nationale des Equipements Publics s'élèvent à environ 432 employés dont 36% sont affectés au niveau central et 64% au niveau territorial avec un taux de parité de plus de 35%



ROYAUME DU MAROC

NOUVEL HÔPITAL IBN SINA A RABAT



CONSISTANCE DU PROJET

DONNÉES GÉNÉRALES DU PROJET

Surface du terrain : **11,4ha**

Surface couverte (Surface Hors Œuvres) : **191.248 m²**

Nombre de lits du projet : **1044 lits**



CONSISTANCE DU PROJET

BÂTIMENT PRINCIPAL

Tour de R+33 avec 02 S/SOL et 01 RDJ :

- Hospitalisations conventionnelles
- Unités des soins intensifs/ Angiographie
- Hémodialyse/Explorations

Bâtiment de 07 niveaux :

Plateau technique:

- Bloc opératoire
- Unité des urgences (normales et péni-tentiaires)
- Réanimations (urgences, polyvalente, médicale et cardiovasculaire)
- Unité des grands brûlés
- Services des maladies respiratoires graves
- Imagerie médicale
- Médecine nucléaire
- Laboratoire

Hélistation

Département ambulatoire :

- Consultations externes et explorations fonctionnelles
- Explorations endoscopiques
- Soins de suite et réhabilitation
- Oxygénothérapie hyperbare
- Hôpitaux de jour

Centre d'enseignement

Plateau logistique : médicale, hôtelière et technique

Tour de 10 niveaux : Ligue Nationale de lutte contre les maladie cardiovasculaire CCV

Plateau technique: Explorations invasives, Bloc opératoire, Imagerie médicale, Laboratoire, urgences, Consultations externes et explorations fonctionnelles, hôpitaux de jour (cardiologie et chirurgie cardiovasculaire) Soins de suite et réhabilitation, Hospitalisations (cardio A et chirurgie), Unité des soins intensifs cardiologiques/ réanimation

Logistique : médicale, hôtelière, technique et administrative.

BÂTIMENTS ANNEXES

SAMU/SMUR et Internat

PARKINGS

1300 Places

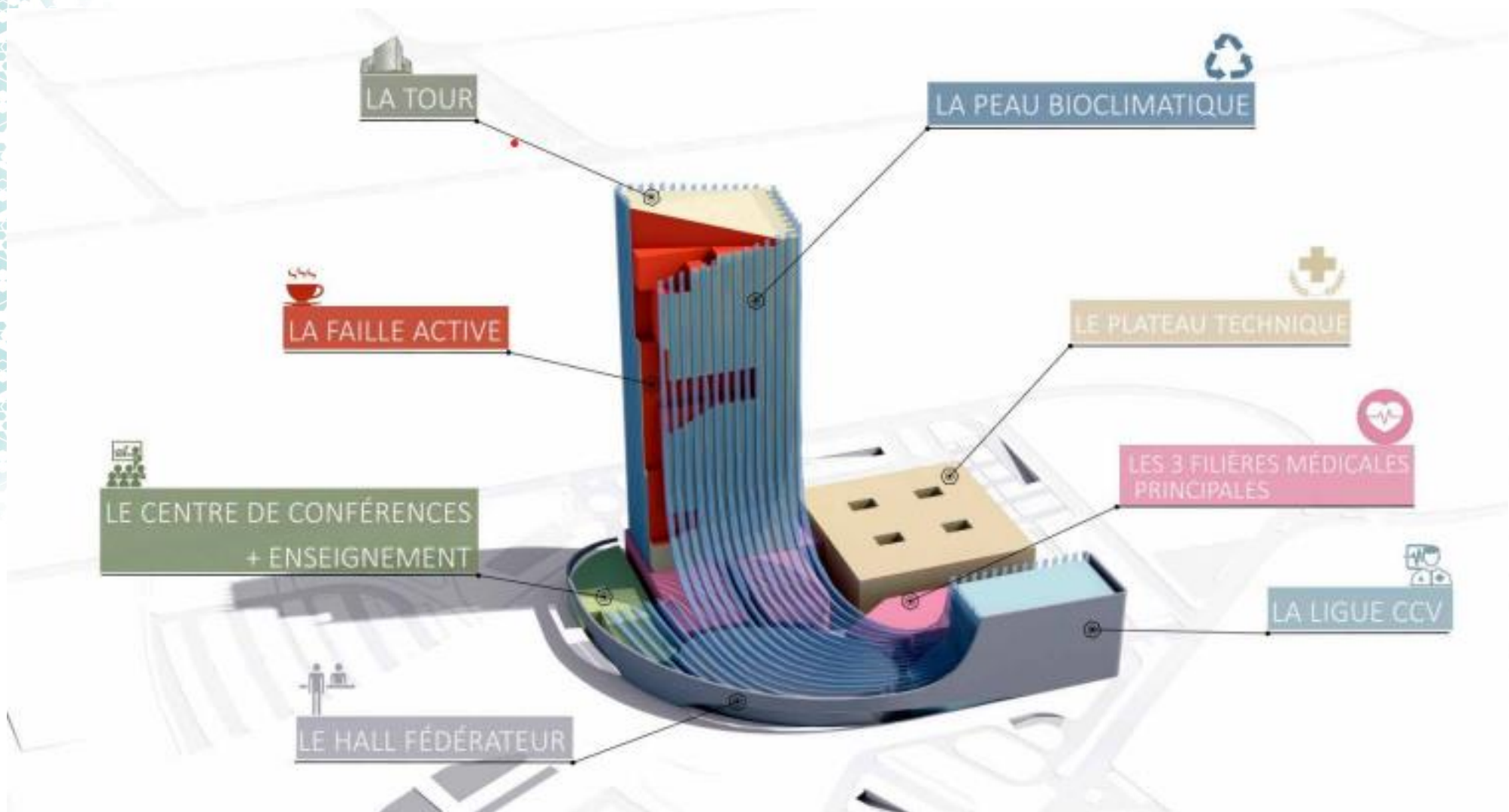
PLAN DE MASSE



VUE AERIENNE

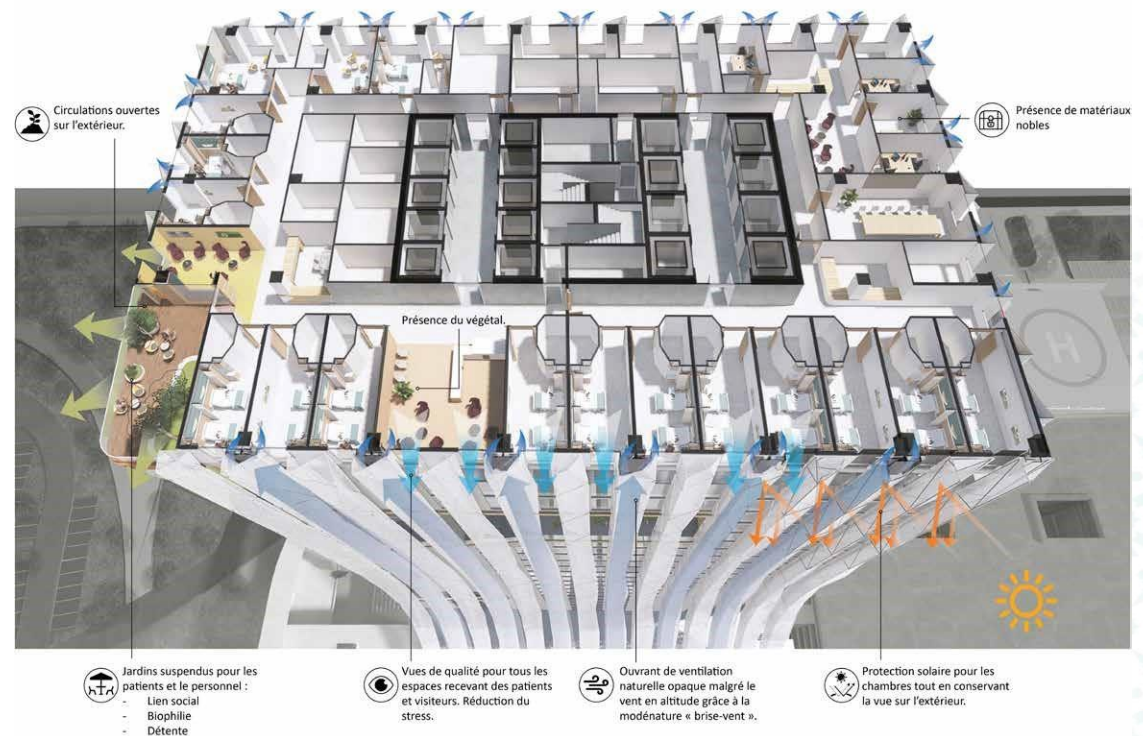
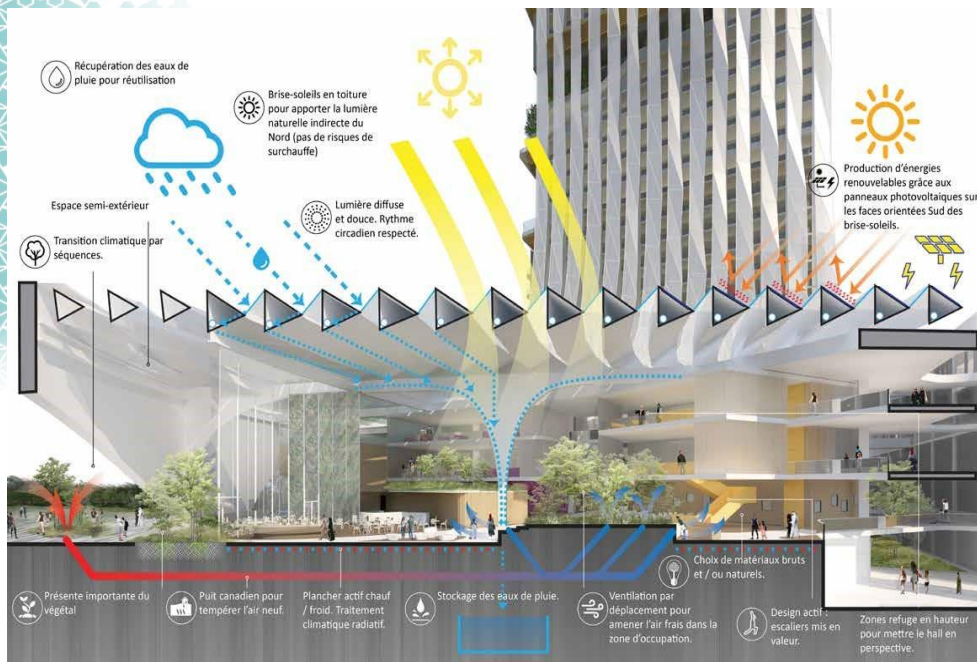


PRINCIPE FONCTIONNEL



APPROCHE ENVIRONNEMENTALE

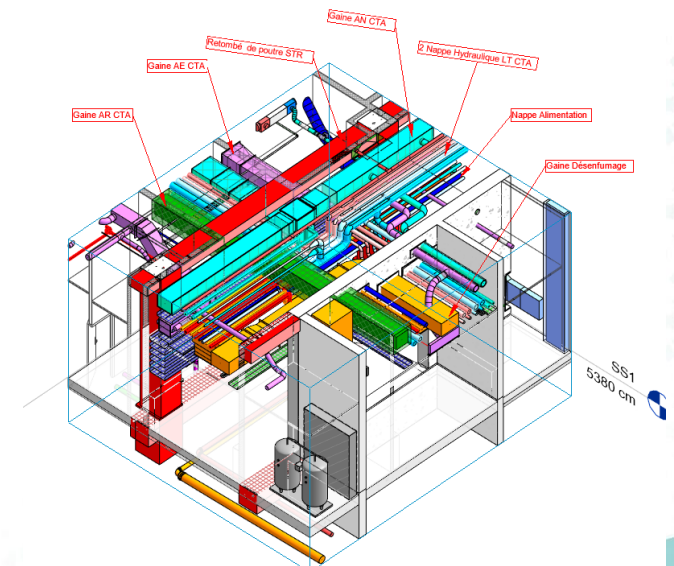
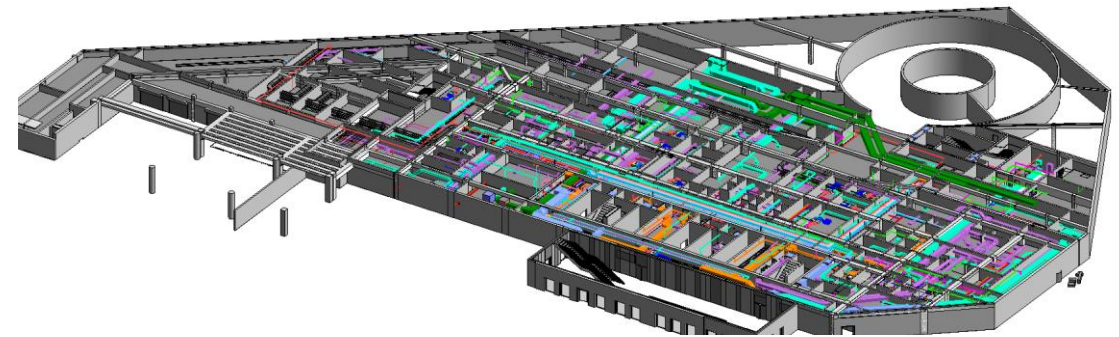
Le projet est producteur d'énergie renouvelable grâce à 3000 m² de panneaux photovoltaïques sur la toiture du hall.



L'orientation des chambres et du hall permet de bénéficier de ventilation naturelle et de protection solaire

COMPLEXITÉ DU PROJET

- Construire le nouvel Hôpital tout en maintenant l'ancien en fonction;
- Construire un hôpital en IGH ;
- Multiplicité des réseaux
- Charge importante des réseaux Aéraulique, Hydraulique, Alimentation EFS – ECS ...
- Plusieurs disciplines doivent être coordonné au niveau de synthèse et sur chantier.



APPROCHE BIM

Processus de coordination,
de synthèse et de
clarification des rôles et
des responsabilités



Gestion des
clashes



Réunions de
synthèse orientées
résolution des
problèmes



Convention BIM



Validation de la
synthèse avant
démarrage des
travaux



Instauration du
design Freeze

CHU
IBN SINA

PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET



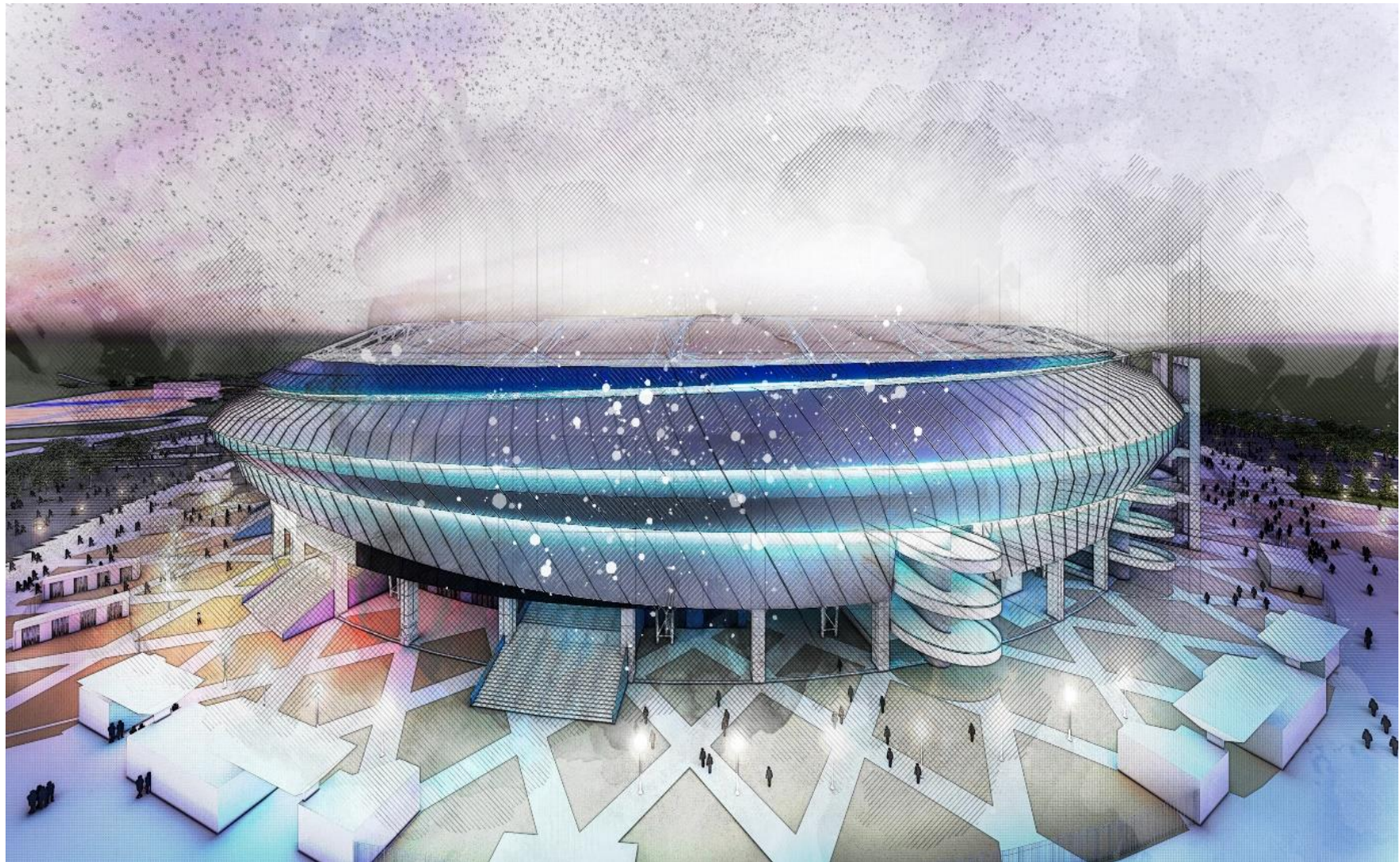
PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET



GRAND STADE DE TANGER



GRAND STADE DE TANGER

Dans le cadre de la préparation du dossier de candidature du Royaume du Maroc pour l'organisation de la CAN 2025 et la présentation de la candidature conjointe du Maroc avec l'Espagne et le Portugal pour abriter la Coupe du Monde 2030, le Maroc s'est lancé dans un important chantier de mise à niveau de son infrastructure sportive visant à rehausser le niveau de conformité aux normes internationales en la matière.



CONSISTANCE DU PROJET

Le Grand Stade de Tanger est entré en service en avril 2011. Situé dans la périphérie de la ville du côté du grand quartier d'Ibn Battouta. L'objectif principal étant de créer un stade moderne et fonctionnel répondant aux normes les plus élevées en l'occurrence celles de la FIFA.



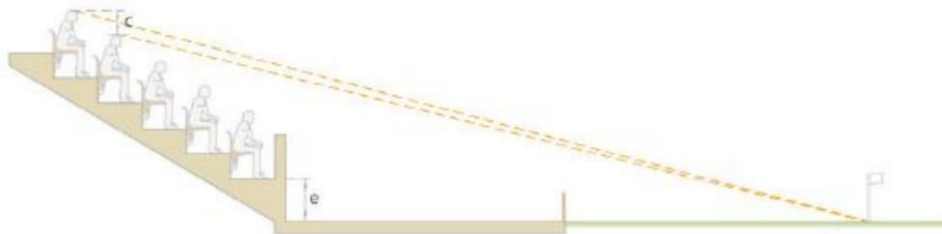
CONSISTANCE DU PROJET

Les changements apportés par la mise à niveau :

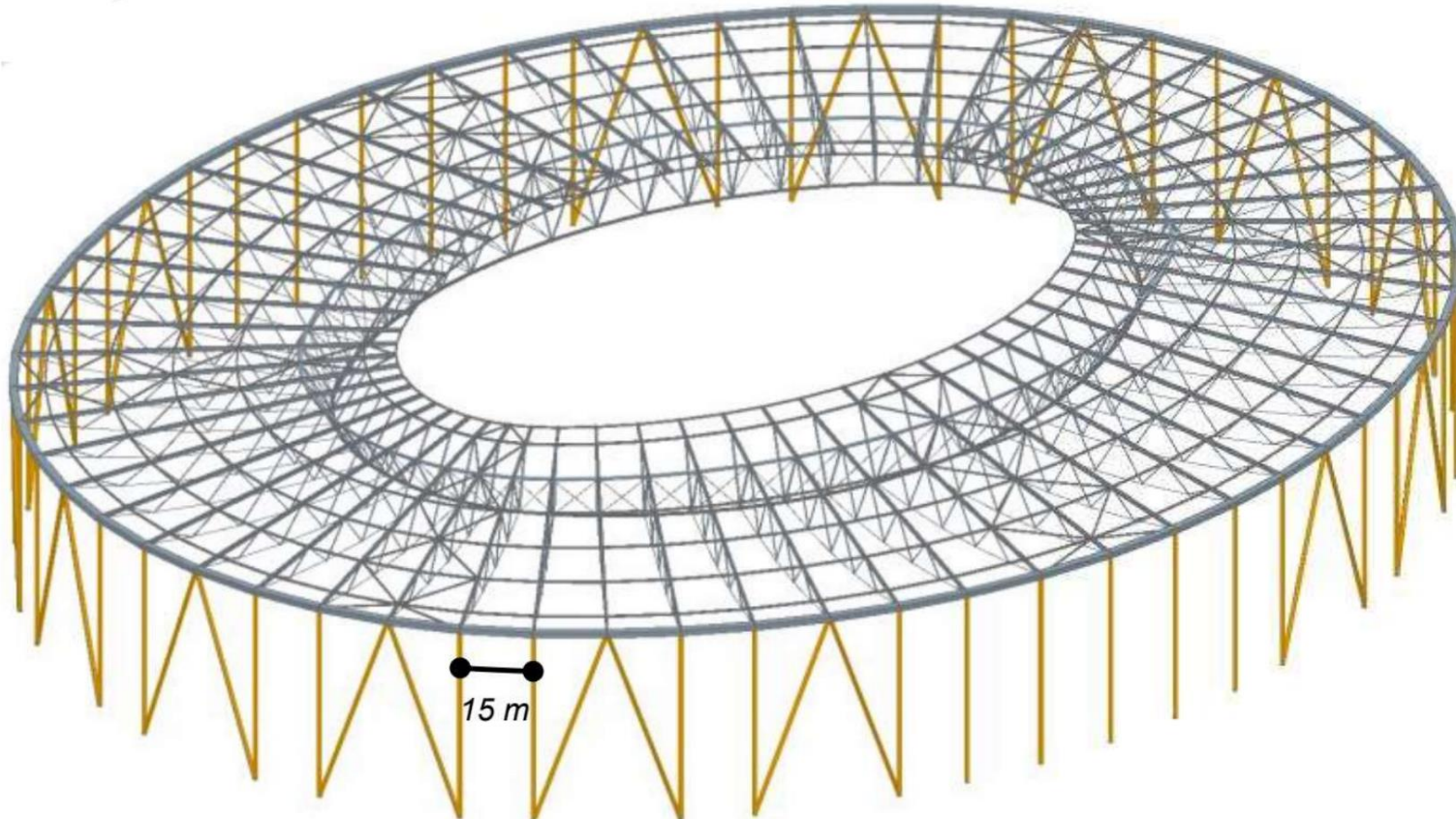
- Suppression de la piste d'athlétisme
- Rabaissement du niveau de la pelouse
- Création d'un nouveau niveau de gradins
- Création d'une nouvelle tribune officielle
- Création de 105 loges
- Création de 15000 nouveaux sièges
- Suppression de la charpente existante
- Suppression des mats d'éclairage
- Création d'une couverture sur l'ensemble des gradins en toile tendue 50.000M²

Les études ont été réalisées premièrement suivant le cahier de charges de la FIFA 2026. Après la sortie de la version 2030, plusieurs adaptations ont été introduites pour répondre aux nouvelles exigences concernant :

- l'architecture des espaces intérieurs
- la séparation des flux
- La gestion des espaces extérieurs



Le stade sera doté d'une couverture générale d'une portée de plus de 83 mètres (il sera classée la deuxième au monde), avec une structure mixte en charpente métallique et câbles précontraints



La réalisation des travaux de la mise à niveau du GST présente plusieurs défis et challenges :

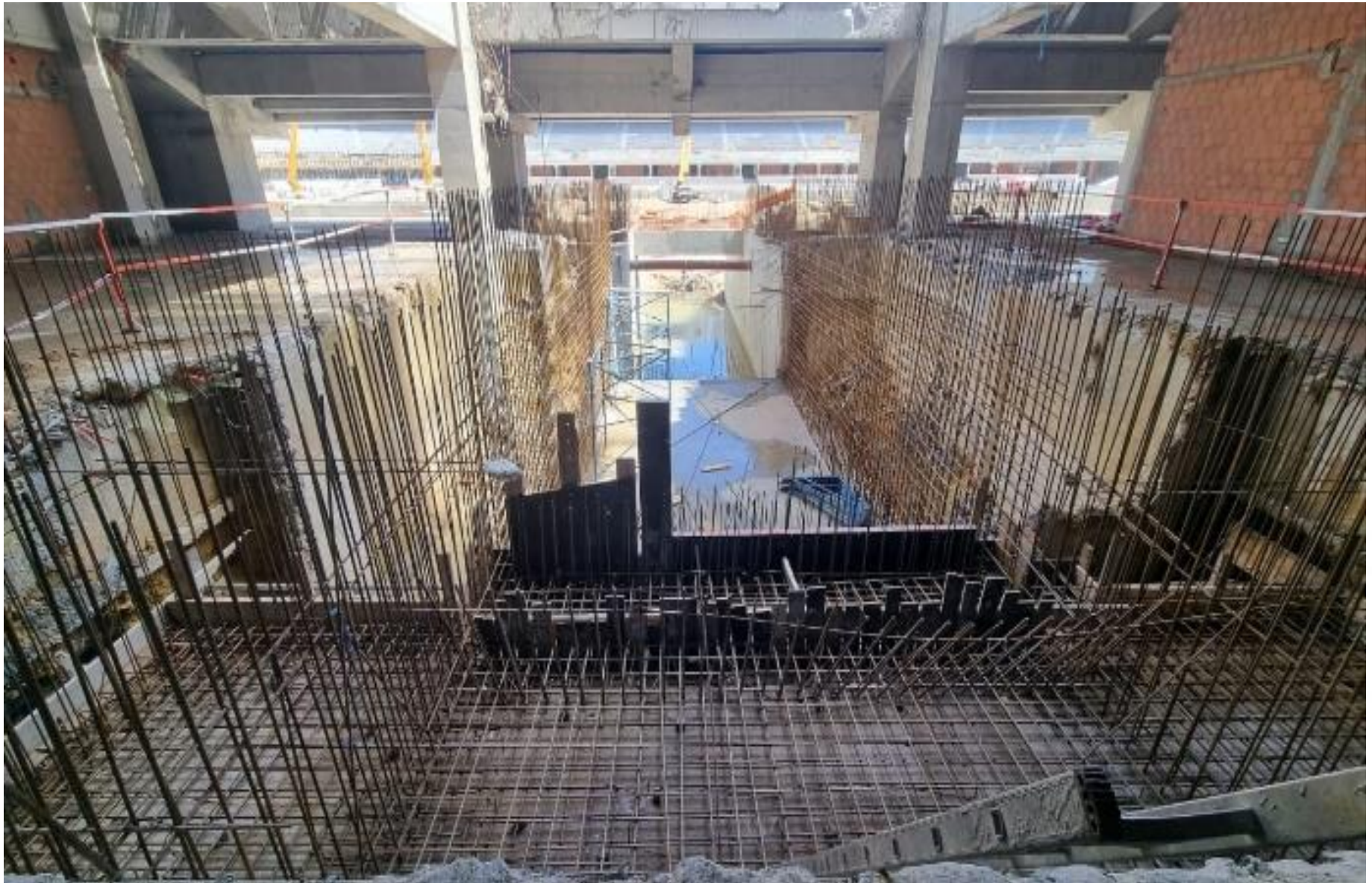
- Travaux en sous-œuvre pour création des accès des ambulances
- Mise en place des conduites d'évacuation des eaux sous-terraines et des eaux pluviales
- Délai d'exécution très limité (CAN 2025)
- Conditions climatiques de la ville de Tanger (Vent et pluviométrie)



PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET



PHOTOS DU PROJET





Merci pour votre attention

